



# PROMESSdirekt Kurzanleitung



Über www.promess.eu/portal haben Sie als Verwalter oder Gebäudeeigentümer Zugang zu unserem neuen Onlineportal **PROMESSdirekt** für die jährliche Kosten- und Nutzermeldung zur Erstellung der Heizund/oder Nebenkostenabrechnung der bei uns betreuten Objekte. In diesem Portal stehen Ihnen auch die erstellten Abrechnungen online zur Verfügung.

Das aktuelle Portaldesign ist <u>eine vorübergehende</u> <u>Interimsversion</u>, da unsere Softwareumstellung in die gleichzeitige Umstellung der Portalinfrastruktur des Anbieters fiel. In einem nächsten Schritt wird dieses Portal mit dem aktuell noch separaten modernen uVI-Portal zusammengeführt.

### **Zugang**

Auf der Startseite loggen Sie sich mit der Eingabe Ihrer per Post erhaltenen Zugangsdaten ein.

	Willkommen im Onlineportal öchten als Hausverwaltung die jährlichen Kosten und Nutzerdaten erfassen? melden Sie sich bitte nachfolgend mit Ihrer Kundennummer und dem
	itte nachfolgend mit Ihrer Kundennummer und dem
Kundennummer:	
Passwort:	
	Einloggen
	erden Sie automatisch ausgeloggt. Daten sollte zwischengespeichert werden.
Falls Sie noch keine Zu Passwort vergessen?	angsdaten haben, wenden Sie sich bitte an uns!

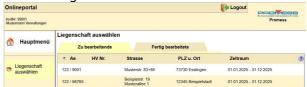
## Hauptmenü

Im Hauptmenü haben Sie die Möglichkeit, die für die Abrechnung relevanten Kosten und Nutzerdaten einzugeben oder im Dokumentenarchiv die erstellten Abrechnungen aufzurufen und herunterzuladen.



# Liegenschaft auswählen

In den Untermenüs können Sie Ihre Liegenschaft und den gewünschten Abrechnungszeitraum zur Bearbeitung auswählen. Sollten Sie mehrere Objekte besitzen/verwalten, finden Sie hier alle Ihnen zugeordneten Liegenschaften.



### Kosten-/Nutzerdaten eingeben

Für die Erstellung der jährlichen Heiz-/Betriebskostenabrechnung können Sie alle Kosten und Nutzerdaten ganz einfach und bequem online erfassen.



#### **Dokumentenarchiv**

Im Dokumentenarchiv finden Sie die von uns erstellten Heiz-/Betriebskostenabrechnungen zur Ansicht und zum Download.

